



HONORAIRES DE TRANSACTION

BARÈME TTC D'HONORAIRES MAXIMUMS DES TRANSACTIONS MAISONS, APPARTEMENTS, IMMEUBLES, TERRAINS,

Honoraires à la charge de l'acquéreur ou du vendeur

| TRANCHES DE PRIX (€) | MANDAT CRISTAL | MANDAT EMERAUDE | MANDAT SAPHIR | MANDAT DIAMANT |
|----------------------|----------------|-----------------|---------------|----------------|
| Jusqu'à 29 999 | 2 500 | 2 500 | 3 000 | 3 400 |
| 30 000 à 34 999 | 2 750 | 3 000 | 3 500 | 4 000 |
| 35 000 à 39 999 | 2 750 | 3 300 | 4 000 | 4 500 |
| 40 000 à 44 999 | 2 750 | 3 500 | 4 500 | 5 200 |
| 45 000 à 49 999 | 2 750 | 4 000 | 4 500 | 5 200 |
| 50 000 à 54 999 | 2 900 | 4 500 | 5 500 | 6 200 |
| 55 000 à 59 999 | 3 200 | - | - | - |
| 55 000 à 64 999 | - | 5 000 | 6 000 | 6 800 |
| 60 000 à 64 999 | 3 500 | - | - | - |
| 65 000 à 74 999 | 3 800 | - | - | - |
| 65 000 à 74 999 | - | 5 500 | 6 500 | 7 400 |
| 70 000 à 74 999 | 4 100 | - | - | - |
| 75 000 à 79 999 | 4 400 | - | - | - |
| 75 000 à 89 999 | - | 6 000 | 7 000 | 8 000 |
| 80 000 à 84 999 | 4 700 | - | - | - |
| 85 000 à 89 999 | 5 000 | - | - | - |
| 90 000 à 104 999 | 5 300 | - | - | - |
| 90 000 à 99 999 | - | 7 000 | 8 000 | 9 000 |
| 95 000 à 99 999 | 5 600 | - | - | - |
| 100 000 à 119 999 | 5 750 | - | - | - |
| 105 000 à 119 999 | - | 7 500 | 9 500 | 10 800 |
| 120 000 à 124 999 | 6 000 | - | - | - |
| 120 000 à 134 999 | - | 8 000 | 10 000 | 11 400 |
| 125 000 à 129 999 | 6 250 | - | - | - |
| 130 000 à 134 999 | 6 500 | - | - | - |
| 135 000 à 139 999 | 6 750 | - | - | - |
| 135 000 à 149 999 | - | 9 000 | 10 500 | 12 000 |
| 140 000 à 144 999 | 7 000 | - | - | - |
| 145 000 à 149 999 | 7 250 | - | - | - |
| 150 000 à 154 999 | 7 500 | - | - | - |
| 150 000 à 169 999 | - | 9 500 | 11 000 | 12 500 |

| TRANCHES DE PRIX (€) | MANDAT CRISTAL | MANDAT EMERAUDE | MANDAT SAPHIR | MANDAT DIAMANT |
|----------------------|----------------|-----------------|---------------|----------------|
| 155 000 à 159 999 | 7 750 | - | - | - |
| 160 000 à 164 999 | 8 000 | - | - | - |
| 165 000 à 169 999 | 8 250 | - | - | - |
| 170 000 à 174 999 | 8 500 | - | - | - |
| 170 000 à 189 999 | - | 10 500 | 12 000 | 13 600 |
| 175 000 à 179 999 | 8 750 | - | - | - |
| 180 000 à 184 999 | 9 000 | - | - | - |
| 185 000 à 189 999 | 9 250 | - | - | - |
| 190 000 à 194 999 | 9 500 | - | - | - |
| 190 000 à 209 999 | - | 11 500 | 13 000 | 14 800 |
| 195 000 à 239 999 | 9 750 | - | - | - |
| 210 000 à 239 999 | - | 12 500 | 14 000 | 15 900 |
| 240 000 à 259 999 | 10 750 | - | - | - |
| 240 000 à 299 999 | - | 13 000 | 15 000 | 17 000 |
| 260 000 à 279 999 | 11 250 | - | - | - |
| 280 000 à 304 999 | 11 800 | - | - | - |
| 300 000 à 349 999 | - | 14 000 | 16 000 | 18 200 |
| 305 000 à 314 999 | 12 000 | - | - | - |
| 315 000 à 399 999 | 12 500 | - | - | - |
| 350 000 à 399 999 | - | 15 000 | 18 000 | 20 400 |
| 400 000 à 449 999 | 13 750 | - | - | - |
| 400 000 à 429 999 | - | 16 000 | 20 000 | 22 700 |
| 430 000 à 469 999 | - | 17 000 | 22 000 | 25 000 |
| 450 000 à 499 999 | 14 750 | - | - | - |
| 470 000 à 499 999 | - | 18 000 | 24 000 | 27 300 |
| 500 000 à 549 999 | 15 750 | - | - | - |
| 500 000 à 529 999 | - | 19 000 | 25 000 | 28 400 |
| 530 000 à 559 999 | - | 20 000 | 26 000 | 29 500 |
| 550 000 à 569 999 | 16 500 | - | - | - |
| 560 000 à 599 999 | - | 21 000 | 28 000 | 31 800 |
| 570 000 à 599 999 | 17 000 | - | - | - |
| 600 000 et plus | 3,00 % | 3,50 % | 4,50 % | 5,00 % |

Mise en vente d'une promotion immobilière

5 % du prix de vente TTC

HONORAIRES DE LOCATION

BARÈME TTC D'HONORAIRES DES LOCATIONS
À répartir pour moitié entre le locataire et le propriétaire

Jusqu'à de 99 m²

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire, et rédaction du bail
> 7 % du loyer annuel

Honoraires de réalisation de l'état des lieux
> 3,50 € / m²

100 m² et plus

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire, et rédaction du bail
> 7 % du loyer annuel

Honoraires de réalisation de l'état des lieux
> 2,80 € / m²

HONORAIRES DE GESTION

BARÈME TTC D'HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Gestion courante

7,08 % TTC du loyer annuel

Garantie loyers impayés (GLI)

+ 1,90 % TTC du loyer annuel

À la charge du bailleur, prélevé sur les loyers perçus chaque mois

Dernière mise à jour le 01 septembre 2023